

SCUOLA DI NOTARIATO "FRANCO LOBETTI BODONI"

TRACCIA N. 9

(Notai Callari e Forgia)

Da consegnare entro le ore 10 del 09 dicembre 2016

Discussione 22 dicembre 2016 dalle ore 15,00 alle ore 17,00

“ACCRESIMENTO, SOSTITUZIONE, ESECUTORE TESTAMENTARIO, REVOCAZIONE”

Alberto si reca dal notaio Romolo Romani con studio in Roma, via Arenula n. 1, per disporre delle sue ingenti sostanze con testamento e gli espone le sue volontà’:

- 1) lasciare il Condominio di Torino, via Spallanzani n. 16, agli amici Stefano e Paolo per rispettive quote di 1/3 e 2/3 con l’intesa che se uno dei due non volesse o non potesse accettare il lasciato la sua quota si accresca all’altro;
- 2) lasciare il terreno di Moncalieri, già lasciato in un precedente testamento all’amica Silvia, anche all’amica Roberta;
- 3) lasciare l’usufrutto vitalizio del capannone di Moncalieri ai custodi Filippo e Rita, con diritto di accrescimento a favore del più longevo;
- 4) lasciare il negozio di Torino ai coniugi Mario e Cinzia in comunione legale dei beni;
- 5) nel rimanente del suo patrimonio, nominare erede universale suo fratello Luca, il quale potrà disporre come vorrà dei beni lasciati, ma con l’obbligo di restituire all’amica Eleonora quanto residuerà alla sua morte;
- 6) escludere espressamente che i discendenti di suo fratello Luca subentrino al padre nell’ipotesi di premorienza rispetto ad Alberto;
- 7) nominare esecutore testamentario l’Avv. Bassi, con studio in Torino, con l’obbligo di vendere l’azienda corrente in Moncalieri e ripartirne il ricavato tra Luca ed Eleonora.

Alberto dichiara di essere celibe ed al momento senza figli ma, essendo in corso di svolgimento un procedimento giudiziario nei suoi confronti da parte di Fabio avente ad oggetto l’accertamento di filiazione naturale, da Alberto sempre negata, egli chiede al notaio se, per evitare problemi di impugnativa del testamento, sia opportuno istituire nella quota di legittima Fabio per il caso di una sentenza favorevole alle sue pretese.

Inoltre fa presente al notaio che si è appena storto il polso, cadendo mentre si recava all’appuntamento e che questo gli crea gravi difficoltà a sottoscrivere.

Il candidato, dopo aver motivato le soluzioni adottate, tratti in parte teorica:

- dell’accrescimento nel legato di usufrutto;
- della revocazione del testamento per sopravvenienza figli;
- dell’alienazione dei beni ereditari da parte dell’esecutore testamentario.

